

Toelichting Bodemkwaliteit GFE Containers

Locatie:	Gebied 1: Kanaleneiland Gebied 2: Zeeheldenbuurt Gebied 3: Watervogelbuurt, Tolsteeg/Lodewijk Napoleonplantsoen Gebied 4: Terwijde
Datum:	28 augustus 2024
Auteur:	Dhr. M. Boeve
Projectleider:	Dhr. R. Klaassen
Projectnummer:	-
Max. graafdiepte:	0,5m-mv



Inleiding

Door de gemeente Utrecht worden op diverse locaties groente-, fruit- en etensresten (gfe) containers geplaatst. Het doel is o.a. optimalisatie van de afvalinzameling.

De gfe-container wordt op een betonnen voet geplaatst. De betonnen voet heeft een oppervlakte van een kleine 1m² (maatvoering ongeveer 0,77mx 0,92m) en wordt gesteld op 0,3m-mv (de voet zelf is ongeveer 23cm diep). Het volume vrijkomende grond is circa 0,25m³. Dit is exclusief eventuele grondverbetering (0,2m).

Bij het plaatsen van de gfe-container wordt grondwerk uitgevoerd. Vanuit verschillende wettelijke kaders wordt inzicht verlangd in de milieu hygiënische kwaliteit van de bodem in relatie tot het voorgenomen grondwerk m.b.t. de Omgevingswet, Arbobesluit en afvoer van overtollige grond.

Doelstelling van de Toelichting Bodemkwaliteit is het vastleggen van de uitgangspunten voor het contract en proces tussen opdrachtgever en opdrachtnemer m.b.t. Bodemkwaliteit. Voorwaarden en eisen die gesteld zijn in het contract prevaleren boven de toelichting bodemkwaliteit.

De definitieve locaties gfe zijn nog in ontwikkeling. In tabel 1 zijn de verwachte aantallen opgenomen.

Tabel 1: Overzicht GFE Containers Lijst dd. 21 juni 2024

Locatiecode	Wijk	Verwachte aantal GFE Containers	Opmerking
1	Kanaleneiland	Ongeveer 12	Niet limitatief
2	Zeeheldenbuurt	Ongeveer 23	Niet limitatief
3	Watervogelbuurt, Tolsteeg/Lodewijk Napoleonplantsoen	Ongeveer 34	Niet limitatief
4	Terwijde	Ongeveer 41	Niet limitatief
Totaal		Ongeveer 110	Niet limitatief

Contract

Bodemkwaliteit

De gemeente Utrecht verstrekt de informatie m.b.t. bodemkwaliteit t.b.v. graven ter plaatse van de gfe en afvoer van de vrijkomende grond. De gegevens worden per wijk tijdig aangeleverd door de gemeente Utrecht.

De gfe containers worden in openbare ruimten geplaatst overwegend in trottoirs. De betonvoet wordt in bestaand cunetzand en oorspronkelijke bodem gegraven.

De gemeente Utrecht heeft een Bodemkwaliteitskaart (BKK) t.b.v. grondverzet. De BKK is een erkend bewijsmiddel in het kader van de Omgevingswet. Hierbij geldt dat de BKK alleen geldig is indien de betreffende locatie als “onverdacht” kan worden beschouwd voor bodemverontreiniging. De locaties voor de gfe containers liggen in diverse zones van de BKK, variërend tussen kwaliteit Landbouwnatuur-Industrie.

Bodemkwaliteit Uitgangspunt:

- De bodemkwaliteit is afgeleid van de Bodemkwaliteitskaart gemeente Utrecht;
- Ter plaatse van de gfe containers bodem maximaal licht verontreinigd;
- Ter plaatse van de gfe containers is de vrijkomende grond gesteld op de kwaliteitsklasse Industrie;
- PFAS: Max. licht verontreinigd;
- Asbest: Niet aanwezig.

Afvoer vrijkomende grond

De vrijkomende grond dient te worden afgevoerd naar een erkende verwerker/acceptant. De vrijkomende grond max. Industrie wordt afgevoerd naar Grondbank gemeente Utrecht, depot Lunetten, Tussen de Rails. Aannemer verzorgt transportbonnen en doet de vooraanmelding naar de Grondbank (contactpersoon nog te bepalen. Opdrachtnemer stemt dit af met opdrachtgever). De kosten voor grondverwerking worden betaald door opdrachtgever. Hiervoor sluit de opdrachtgever een contract met de Grondbank gemeente Utrecht.

3

Terugplaatsen van vrijkomende grond

De vrijkomende grond dient zoveel mogelijk te worden teruggeplaatst in profiel van ontgraving.

Aanvoer

Ter aanvulling van het grondwerk voldoet het zand aan kwaliteit Achtergrondwaarde.

Arbobesluit CROW400

De grondroerende werkzaamheden worden uitgevoerd volgens het regiem CROW400. De veiligheidsklasse is afgeleid van de actuele bodemkwaliteit ter plaatse of Bodemkwaliteitskaart. Voor het plaatsen van de gfe containers is gebruik gemaakt van de bodemkwaliteit welke is afgeleid van de Bodemkwaliteitskaart, max. Industrie. De grondroerende werkzaamheden kunnen worden uitgevoerd onder CROW400: Basishygiëne.

Omgang locatie met sterk verontreinigde grond

De locaties met graafwerk in sterk verontreinigde grond of Wbb-locaties worden kenbaar gemaakt door de gemeente Utrecht.

De bijkomende werkzaamheden op locatie met sterk verontreinigde grond:

- Grondwerk uitvoeren o.l.v. BRL7000;
- Grondwerk uitvoeren o.v.v. CROW400;
- Grondwerk uitvoeren o.l.v. Milieukundige begeleiding;
- Grondwerk uitvoeren o.v.v. melding Omgevingswet;
- Afvoer van de vrijkomende grond naar een erkende verwerker.

Omgang onverwachte situatie bodemkwaliteit

Op de locatie kunnen in afwijking op de Bodemkwaliteitskaart nog onbekende verontreinigingen in grond aanwezig zijn. Indien bij de werkzaamheden onverwachte verontreinigingen worden aangetroffen zal in overleg met de opdrachtgever en het bevoegde gezag worden bepaald hoe met deze verontreiniging zal worden omgegaan.

Werkplannen Grondwerk

Voor het grondwerk dient 1 werkplan te worden opgesteld.

Werkplan Grondwerk

Het plan voor het omgaan met vrijkomende materialen dient te beschrijven:

- A Werkvolgorde en werkmethode.
- B Te nemen veiligheidsvoorzieningen en veiligheidsmaatregelen.
- C Wijze van laden en vervoeren van vrijgekomen materialen en de plaats van bestemming.
- D Een planning van grondverzet voor de gehele duur van de realisatiefase.
- E Beoogde locaties van ontgraven, toepassen en hergebruik van grond.

4

Grondstromenregistratie bevat o.a.:

- 1 Beoogde locaties van ontgraven, toepassen en hergebruik van grond.
- 2 De grondstromenregistratie bevat op overzichtelijke wijze van iedere partij grond in ieder geval:
 - aard, samenstelling en omvang;
 - milieukundige kwaliteit (inclusief bewijsmiddel);
 - exacte locatie van herkomst;
 - afvoerbestemming (inclusief stort- c.q. verwerkingsbonnen, transportbonnen).
- 3 Opdrachtnemer houdt een op dit plan afgestemde administratie bij van de bewijzen van acceptatie van de naar een bewerkings-, verwerkings- of eindverwerkingsinrichting vervoerde materialen, in welke bewijzen de naam en het adres van de inrichting, de aard (inclusief EURAL-code), de hoeveelheid, de herkomst en de vervoerder van de materialen zijn vermeld.

Vergunningen Omgevingswet m.b.t. graven in bodem

Het uitgangspunt is dat voor de graafwerkzaamheden geen melding noodzakelijk is in het kader van de Omgevingswet. Het graafwerk per locatie is <25m³ met een bodemkwaliteit beneden interventiewaarde.

Het graafwerk ter plaatse in een reeds beschikt Wbb-geval geldt wel een meldingsplicht.

Dit betreft de melding “Kleinschalig graven”, graafvolume <25m³ met bodemkwaliteit boven interventiewaarde. De melding voor deze locaties wordt verzorgd door de gemeente Utrecht.

Opdrachtnemer dient de planning tijdig aan de gemeente Utrecht ter beschikking te stellen.

Proces aanlevering Bodemkwaliteit

Gemeente Utrecht levert de gegevens aan m.b.t. bodemkwaliteit. Dit wordt per Wijk aangeleverd. Notitie met Excel-blad, per gfe container, kwaliteit, CROW400 en afvoer bestemming.

Prijsvorming:**Werkzaamheden calculeren op basis van grondwerk max. Industrie:**

- Kwaliteit vrijkomende grond: max Industrie
- CROW400 Basishygiëne
- Afvoer grond: naar Grondbank Gemeente Utrecht
- Aanvoer grond: kwaliteit Achtergrondwaarde

Optie: Werkzaamheden uitvoeren op basis van grondwerk Niet Toepasbaar:

Locatie met sterk verontreinigde grond: Verrekenbare locaties, prijs per eenheid locatie:

- Grondwerk regulier uitvoeren o.l.v. BRL7000;
- CROW400, Rood NV, Oranje NV, Zwart NV;
- Inzet materieel graafwerkzaamheden;
- Afvoer grond naar erkende reiniger in Utrecht;
- Aanvoer grond, kwaliteit Achtergrondwaarde;
- Inzet MKB door gemeente Utrecht;
- Grondwerk uitvoeren o.v.v. melding Omgevingswet;
- Melding wordt verzorgd door gemeente Utrecht.

De lijst met GFE-locaties is niet limitatief. Deze is toegevoegd in de bijlage F Resultaat Bodem Historisch Onderzoek dd lijst 28 aug 2024.

Bij aanvullende en later gewijzigde gfe locaties levert de gemeente Utrecht de gegevens aan betreft de Bodemkwaliteit.